



COMUNE DI SAN PAOLO D'ARGON

Via Medaglie d'Oro, 2 - 24060 San Paolo D'Argon (BG)
Tel. 035/4253022 – Fax.035/4253051 E-mail:comune@comune.sanpaolodargon.bg.it
P. IVA 00288640162

AREA FINANZIARIA UFFICIO TRIBUTI

PER EFFETTO DELLE NOVITA' INTRODOTTE DAL D.L. 27/05/2008 N. 93 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 126 DEL 24.7.2008 SONO ESCLUSE DAL PAGAMENTO DELL' ICI LE UNITA' IMMOBILIARI E LORO PERTINENZE ADIBITE AD ABITAZIONE PRINCIPALE NONCHÉ QUELLE AD ESSE ASSIMILATE.

PER TUTTE LE ALTRE TIPOLOGIE DI UNITA' IMMOBILIARI ESCLUSE DALL'ESENZIONE, I VERSAMENTI DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI VANNO EFFETTUATI SECONDO LE ALIQUOTE E LE MODALITA' DI SEGUITO INDICATE:

ALIQUOTE

Aliquota ordinaria	6,25 per mille
Aliquota per fabbricati appartenenti alle seguenti categorie: gruppo D, C1, C2, C3, A10	7,00 per mille
Aliquota abitazione principale solo per categorie A1 A8 e A9	5,00 per mille
Aliquota per abitazioni locatate, con contratto registrato, a soggetti che le utilizzano come abitazione principale. N.B. Per usufruire dell'agevolazione è necessario inviare all'ufficio tributi entro il 31.12.2010 apposita comunicazione su modello predisposto dall'ufficio.	5,00 per mille
Aliquota alloggi locati ai sensi dell'art. 2, 3° c. della Legge 431/98 (vedi N.B. soprastante)	4,00 per mille
Aliquota alloggi non locati da almeno due anni	7,00 per mille

DETRAZIONI

Detrazione abitazione principale solo per categorie A1 A8 e A9	€ 103,29
Detrazione abitazione principale solo per categorie A1 A8 e A9 a condizione che i componenti del nucleo familiare non possiedano altre unità immobiliari adibite ad abitazione su tutto il territorio nazionale. N.B. Per usufruire dell'agevolazione è necessario inviare all'ufficio tributi entro il 31.12.2010 apposita comunicazione su modello predisposto dall'ufficio.	€ 129,11

ICI PER LE AREE EDIFICABILI

Per le aree edificabili l'ICI deve essere versata in base al valore commerciale che l'immobile ha al 1° gennaio dell'anno 2010.
Il Consiglio Comunale con delibera n. 7 del 28/03/2007 ha rideterminato i valori venali minimi delle aree edificabili, con riferimento al vigente PRG, validi anche per l'anno 2010, che sono **consultabili presso l'Ufficio Tributi e nell'apposita sezione del sito www.comune.sanpaolodargon.bg.it**

PAGAMENTO

C/C postale n.	14084255
Intestato a:	COMUNE DI SAN PAOLO D'ARGON – Servizio Tesoreria I.C.I.
	<ul style="list-style-type: none">• Presso la Tesoreria Comunale – Credito Bergamasco – Filiale S. Paolo D'Argon (senza addebito di spese)• Presso un ufficio postale qualsiasi (con addebito di spese)
Scadenze	
Prima rata: acconto	entro il 16 giugno 2010
Seconda rata: saldo	dal 1 al 16 dicembre 2010
N.B. I versamenti non devono essere eseguiti quando l'importo dell'Imposta dovuta per l'intero anno risulti inferiore a €12,00.	