



Comune di San Paolo d'Argon

Provincia di Bergamo

via Medaglie d'Oro n. 2, cap. 24060

tel. 035/4253026 fax 035/4253051

Ufficio Tecnico

VERBALE DELLA 1° CONFERENZA DI VALUTAZIONE PER LA V.A.S. (VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA) DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

L'anno 2008, il giorno diciannove del mese di giugno alle ore 10.00, su invito scritto del 27 maggio 2008, prot. n. 3866, presso la Sala del Centro Civico Biblioteca Comunale - Sala Riunioni – in via Papa Giovanni XXIII.

Sono presentati i seguenti Sigg.ri:

Per il Comune di San Paolo d'Argon

Dott.ssa Elena Pezzoli – Sindaco del Comune di San Paolo d'Argon;

Ing. Angelo Pecis – Vicesindaco;

Geom. Assi Sergio – responsabile del settore tecnico – Autorità procedente Comune di San Paolo d'Argon ;

Arch. Marco Tomasi – urbanista -

Arch. Luca della Mea – esperto per la VAS -

Ing. Paola Morganti della Soc. Proj.eco Engineering S.r.l. incaricata per la redazione del PUGSS;

Arch. Raffaello Cattaneo – studio paesaggistico;

Ing. Bruni Andrea della Soc. Centro Studi Traffico– piano generale del traffico e della sosta ;

Dott. Giuseppe Orsini della Soc. Consulenze Ambientali spa - consulente ambientale -

Sono assenti assente il geologo Fabio Plebani ed il sociologo Natale Carra

oltre a:

-Soggetti competenti in materia ambientale

Dott. Gian Battista Poiatti – funzionario A.S.L. di Trescore B.rio;

- Comuni

Geom. Marino Vezzoli e sig. Donati Arturo, tecnico e assessore del comune di Montello;

Sig. Ottorino Brignoli, assessore del comune di Gorlago;

Geom. Marchesi Fabio, tecnico del comune di Albano Sant'Alessandro;

- Altri soggetti:

Geom. Antonio Ciuffi, tecnico del Consorzio di Bonifica della Media Pianura Bergamasca.

Arch. Giorgio Asperti, tecnico Uniacque s.p.a.

Oscar Battaglia, direttore Osservatorio Astronomico delle Prealpi Orobiche in comune di Aviatico

I soggetti esterni l'Amministrazione comunale e presenti alla conferenza hanno provveduto ad annotare il loro nome, qualifica e riferimenti telefonici, fax e di posta elettronica in apposito registro conservato in atti.

Verbalizza il geom. Stefano Cortesi, funzionario del comune di Pan Paolo d'Argon.

Alle ore 10.20 la seduta ha inizio con l'introduzione da parte del Sindaco, Elena Pezzoli, degli intenti amministrativi relativi alla pianificazione comunale.

Interviene il Vicesindaco, Angelo Pecis, che illustra il percorso metodologico del PGT facendo riferimento al documento programmatico approvato dal Consiglio Comunale.

Segue l'intervento di presentazione del gruppo di lavoro per il P.G.T. da parte del geom. Assi Sergio, anche Autorità Procedente, che introduce il tema della VAS, affidando poi all'arch. Luca della Mea la presentazione del documento di scoping.

- **Arch. Luca della Mea**, in qualità di tecnico redattore della V.A.S. introduce i contenuti del documento preliminare (scoping), l'ambito di applicazione della V.A.S. e le fasi di avvio del procedimento effettuato.



Comune di San Paolo d'Argon

Provincia di Bergamo

via Medaglie d'Oro n. 2, cap. 24060

tel. 035/4253026 fax 035/4253051

Ufficio Tecnico

Per l'illustrazione del documento di scoping l'architetto si avvale di immagine proiettate che consentono sinteticamente di cogliere gli aspetti rilevanti e maggiormente significativi del documento di valutazione.

Sono evidenziati i soggetti competenti per la VAS, gli indirizzi politico amministrativi, le consultazioni pubbliche preliminari al documento di scoping ed i risultati, l'inquadramento territoriale del comune di San Paolo d'Argon con cenni alla classificazione degli usi del suolo e all'andamento demografico del sistema Grande Bergamo e degli strumenti di pianificazione sovraordinati (PTPR, PTCP, ecc....).

Dopo l'illustrazione, prendono la parola i seguenti tecnici:

- **l'arch. Marco Tomasi** in qualità di tecnico incaricato della parte urbanistica del P.G.T..

che illustra gli ambiti di valutazione per la formazione del PGT e le indagini conoscitive effettuate che hanno consentito di elaborare il documento programmatico propedeutico al documento di Piano ed alla VAS.

Nella circostanza l'arch. Tomasi illustra la geografia e lo stato dell'uso del suolo del territorio di San Paolo d'Argon, suddividendo lo stesso in tre importanti fasce che lo caratterizzano: la parte collinare prevalentemente a bosco, l'abitato di San Paolo d'Argon con le funzioni produttive a sud della ss. 42 e gli ambiti propriamente agricoli verso sud-est.

Il PGT nel suo processo evolutivo ha come obiettivo il contenimento del consumo del territorio.

- **l'arch. Raffaello Cattaneo** in qualità di tecnico incaricato per lo studio del Paesaggio:

L'illustrazione si apre sugli aspetti normativi introdotti dalla L.R. 12/05 e le modalità di pianificazione che convergono nella stesura finale della carta della sensibilità paesaggistica, solo dopo aver effettuato la fase ricognitiva e la fase valutativa.

Vengono poi accennate le componenti relative al paesaggio fisico e naturale, al sistema delle connessioni ecologiche, alle componenti del paesaggio storico culturale, al paesaggio urbano e ambiti di criticità e degrado, al paesaggio percepito, ai vincoli ambientali e paesaggistici di pianificazione ed infine alla già ricordata carta di sensibilità paesaggistica.

- **Ing. Bruni Andrea**, avvalendosi di immagini video proiettate, illustra il lavoro di studio ed i risultati del Piano Generale del Traffico Urbano di San Paolo d'Argon, fornisce spiegazioni sull'assetto viario del territorio ed il suo possibile sviluppo, fornisce indicazione in ordine ai punti di indagini effettuati, sezioni di rilevamento, dimensionamento flussi, risultati indagini origine/destinazione, flussi della S.P. 91, flussi della S.S. 42 del Tonale e della Mendola con riepilogo degli autoveicoli negli orari di punta, dati relativi alla sosta e all'incidentalità.

- **Ing. Paola Morganti**

Introduce il P.U.G.S.S. illustrando il sistema di tutti i sottoservizi e le reti che esistono nel territorio di San Paolo d'Argon, i punti critici del territorio.

- **Dr. Orsini Giuseppe**

Illustra tutta l'analisi ambientale fatta soffermandosi in particolare modo sullo studio del rumore che dovrà essere ancora rivisto a seguito di eventuali nuovi inserimenti.

Terminata l'ampia illustrazione degli studi e delle indagini effettuate dal gruppo di lavoro, si apre la fase di dibattito tra i partecipanti alla conferenza di valutazione.

PRENDONO LA PAROLA :

- **dott. Poiatti** chiede spiegazioni sui dati del traffico. Risponde l'ing. Bruni esauendo il proprio intervento a maggiore chiarimento del lavoro di studio effettuato dalla società incaricata del Piano Urbano del Traffico.

- prende la parola il **Sig Brignoli Ottorino, assessore del Comune di Gorlago** dicendo che: "la S.P. 89 è un grosso problema per il Comune di Gorlago in quanto attraversa tutto il nostro territorio con il noto problema incrocio triploc, un punto che deve essere risolto coinvolgendo tutti e tre i comuni interessati (San Paolo, Montello e Gorlago) e trovare scelte al fine di confluire il traffico sulla nuova variante alla SS.42."

- segue intervenendo il **Tecnico del Comune di Montello geom Vezzoli Marino** chiedendo come mai viene riqualificata la SS. 42 e non vi sono risoluzioni sulla S.P.91; anche qui bisognerebbe trovare una soluzione con i comuni interessati".

- Interviene il **Dott. Oscar Battaglia** che ritiene necessari approfondimenti sul tema del risparmio energetico.



Comune di San Paolo d'Argon

Provincia di Bergamo

via Medaglie d'Oro n. 2, cap. 24060

tel. 035/4253026 fax 035/4253051

Ufficio Tecnico

- Risponde il geom. Sergio Assi : l'osservatorio è stato invitato appunto per dare il proprio apporto in merito
- il dott. Battaglia si dichiara disponibile a collaborare.
- Prende la parola il **Dott. Gian Battista Poiatti** affermando che "è stata fatta un'analisi corretta dalla VAS. Ho visto richieste di cittadini per circa 400000 mq di aree da rendere edificabili. Su questo argomento bisognerebbe ragionare anche con le ASL e ARPA alla luce delle problematiche introdotte da nuovo consumo di territorio. L'obbiettivo della VAS è perfettamente in linea con la normativa: va osservato che per quanto riguarda la qualità del territorio a sud della statale 42, quella parte di territorio è quella che ha più bisogno di una riqualificazione, anche in vista della nuova variante alla statale.
Infine ricordai che sul territorio di San Paolo d'Argon vi è la presenza di un'industria ad "Incidente rilevante (classi 6) che comporta anche la necessità di un'azione di informazione con la popolazione.
- **Dr. Orsini** : fa osservare che nel decreto del 98 non è ancora stata recepita la classe 6)
- **Dr. Poiatti** : va ricordata anche la questione Radon : la vecchia campagna sul radon classificava i comuni vicini alla collina come zone ricche di radon. Sarebbero da introdurre norme specifiche sull'argomento.
- **Dr. Orsini**: fa osservare che è in corso una specifica analisi sul radon attraverso campionature che comprendono l'intero territorio comunale.
- Dr. Poiatti** : per quanto riguarda invece il collettore consortile bisognerebbe indagare bene se non vi sono problematiche in caso di un eventuale incremento di fognatura; per quanto riguarda il cimitero anche in questo caso varrebbe vale la pena redigere un piano regolatore cimiteriale; infine per quanto riguarda il sistema delle piste ciclabili bisogna insistere e concordare anche con gli altri Comuni.

A questo punto viene chiesto quali sono i tempi di previsione del P.G.T.

- Risponde l'assessore Brignoli : Gorlago ha approvato il P.R.G. solo due anni fa e pertanto non vi è una grossa fretta; in ogni caso verso settembre daremo il via ai lavori.
- Interviene il Tecnico del Comune di Montello geom. Vezzoli manifestando la seguente preoccupazione: "il Comune di Montello deve risolvere alcuni problemi della rete di fognatura soprattutto in via dell'Assunzione dove si manifestano periodici allagamenti che creano seri problemi alla circolazione in corrispondenza del sottopasso. Si tratta di risolvere l'annoso problema dell'allaccio della rete fognaria del comune di San Paolo d'Argon con quella di Montello. Chiede di tener presente il problema e ricercare una soluzione anche con Uniacque.
- Interviene il Tecnico del Comune di Albano Sant'Alessandro auspicando , per quanto riguarda il PLIS, normative urbanistiche omogenee per tutti i Comuni interessati. Per quanto riguarda il PGT di Albano S.Alessandro è stato programmato l'avvio del procedimento.

Il verbale verrà trasmesso a tutti i soggetti invitati al tavolo della V.A.S.

A conclusione degli interventi dei partecipanti, l'Autorità Procedente ringrazia e chiude i lavori.

Alle ore 12.20 termina la seduta.

Il Segretario verbalizzante
Geom. Stefano Cortesi

L'Autorità Procedente
Geom. Sergio Assi

Il Sindaco
Elena Pezzoli